



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 февраля 2025

Москва

№ АС-84-р

О внесении изменений в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 11.03.2024 № АБ-137-р «Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации, подлежащих застройке железнодорожными парками и развитию железнодорожной станции Новороссийск Северо-Кавказской железной дороги в рамках реализации проекта «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)»

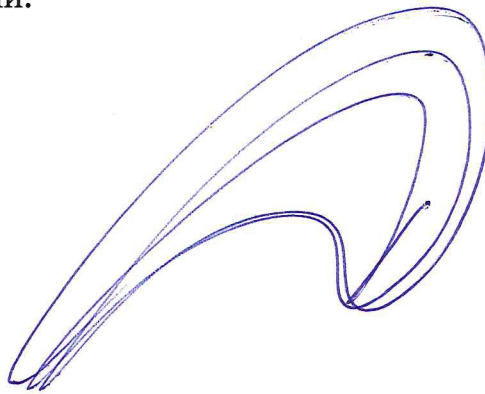
На основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости (выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 29.01.2025 № КУВИ-001/2025-25239021, от 29.01.2025 № КУВИ-001/2025-25239000, от 29.01.2025 № КУВИ-001/2025-25238996, от 29.01.2025 № КУВИ-001/2025-25239006, 29.01.2025 № КУВИ-001/2025-25238994, от 29.01.2025 № КУВИ-001/2025-25239012, от 29.01.2025 № КУВИ-001/2025-25239008), письма федерального казенного учреждения «Дирекция государственного заказчика по реализации комплексных проектов развития транспортной инфраструктуры» от 25.10.2024 № КМ-85/18954:

1. Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих застройке железнодорожными парками и развитию железнодорожной станции Новороссийск Северо-Кавказской железной дороги в рамках реализации проекта «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)» в приложении к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 11.03.2024 № АБ-137-р «Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации, подлежащих застройке железнодорожными парками и развитию железнодорожной станции Новороссийск Северо-Кавказской железной дороги в рамках реализации проекта «Комплексное развитие Новороссийского

транспортного узла (Краснодарский край)» дополнить строками №№ 27,28,29,30,31,32,33 согласно приложению к данному распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с внесением изменений в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 11.03.2024 № АБ-137-р «Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации, подлежащих застройке железнодорожными парками и развитию железнодорожной станции Новороссийск Северо-Кавказской железной дороги в рамках реализации проекта «Комплексное развитие Новороссийского транспортного узла (Краснодарский край)», в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель



А.Г. Сахаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 05.01.2015 № АС-84-р

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Наименование	Площадь, кв. м
27.	23:47:0201007:390	Данные отсутствуют	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Новороссийск, ул. Мефодиевская, 141-а, ГСК-39, гаражный бокс № 175	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	Гараж № 175	46.3
28.	23:47:0201012:29	Данные отсутствуют	Краснодарский кр., г. Новороссийск, Восточный район, ул. Мефодиевская, дом 141, в районе ГСК-39	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	Индивидуальный гараж	89
29.	23:47:0201012:31	Данные отсутствуют	Краснодарский кр., г. Новороссийск, Восточный район, ул. Мефодиевская, дом 141, в районе ГСК-39	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	Индивидуальный гараж	100.8
30.	23:47:0201007:344	Данные отсутствуют	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Новороссийск, ГСК-39, р-н ул. Мефодиевской	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	Гараж № 163	47
31.	23:47:0106040:1165	Данные отсутствуют	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Новороссийск, ул. Мефодиевская 141, в районе ГСК-39	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	Индивидуальный гараж	78.5
32.	23:47:0201007:361	Данные отсутствуют	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Новороссийск, р-н ул. Мефодиевской, ГСК-39	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	Гараж № 173	59.6
33.	23:47:0201007:358	Данные отсутствуют	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Новороссийск, ГСК-39, р-н ул. Мефодиевской	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	Гаражный бокс № 160	26.3